

VEIKKO SIMUNANIEMI VALITTIIN VUODEN ASUNTOVAIKUTTAJAKSI

Järvenpään Mestariasunnot Oy:n toimitusjohtaja Veikko Simunaniemi on valittu vuoden 2010 asuntovaikuttajaksi Nordean, Rakennuslehden ja Asuntotietokeskuksen äänestyksessä.

Järvenpään Mestariasuntojen vuosien määrätietoinen työ vuokra-asumisen ja energiatehokkaan rakentamisen edelläkävijänä on tuottanut jo kaksi valtakunnallisesti merkittävää palkintoa. Vuonna 2008 Mestariasunnoille myönnettiin Teknologiasta tuotteiksi säätiön palkinto. Tällä kertaa Mestariasuntojen toimitusjohtaja Veikko Simunaniemi sai henkilökohtaisen tunnustuksen työstään kehittäjänä ja rohkeana edelläkävijänä. Kotimaassa tapahtuneen kehitystyön ohella Veikko Simunaniemi oli mukana asumisen asiantuntijana myös Ukrainan paikallishallinnon kehittämisprojektissa Efeko Oy:n ja Suomen sisäasiainministeriön kanssa.

Vuonna 1995 perustetun Mestariasuntojen koko osakekannan omistaa Järvenpään kaupunki. Sen omistuksessa on n.1600 ja hallinnassa n. 400 vuokra-asuntoa. Asuntojen omistamisen, kiinteistönpidon ja rakennuttamisen lisäksi Mestariasunnot tytäryhtiöineen harjoittaa talonmiestoimintaa, projektinjohtourakointia, siivousta ja erilaisia asukaslähtöisiä asiantuntijapalveluita.

Järvenpäähän on esimerkiksi rakenteilla Suomen ensimmäinen nollaenergiakerrostalo. Siinä on 44 asuntoa huonokuntoisille ja muistihäiriöisille vanhuksille. Simunaniemi on myös toiminut erittäin aktiivisesti vuokraloyhtiöiden yhteistyön ja verkottumisen lisäämiseksi. Nelisenkymmentä vuokraloyhtiötä eri puolilla Suomea pitää tiiviisti yhteyttä vuokra-asumisen ja siihen liittyvien palvelujen kehittämiseksi. Yhteistyö on poikunut useita kehityshankkeita. Esimerkiksi Tykes-projektissa kuusi yhtiötä päätti nykyaikaistaa ja tehostaa toimintaansa. Remontti-Reiskan asukasopas toteutettiin dvd- ja nettiversioina yhteistyössä 17 yhtiön kanssa. Käynnissä on asumispalvelujen kehittämiseen tähtäävä ALMA-kehityshanke yhteistyössä Aalto-yliopiston ja Tampereen teknillisen yliopiston kanssa. Lisäksi Mestariasunnot aloitti 79:n asunnon rakentamisen matalaenergiahankeena Järvenpään Lepolan alueelle.

Vuoden asuntovaikuttajan valinta perustui Nordean, Rakennuslehden ja Suomen Asuntotietokeskuksen järjestämään nettiäänestykseen. Simunaniemi sai reilun kolmanneksen eli 35 prosenttia annetuista äänistä. Toiseksi sijoittui Kiinteistömaailma Oy:n toimitusjohtaja Tommi Rytkönen 24 prosentin ääniosuudella. Noian 15 prosenttia äänistä sai Helsingin kaupungin asuntotuotantotoimiston ATT:n toimitusjohtaja Sisko Marjamaa. Edellisvuosien asuntovaikuttajia ovat olleet mm. Suomen Asuntomessujen toimitusjohtaja Pasi Heiskanen, Realia Groupin toimitusjohtaja Risto Kyhälä ja asuntoministeri Jan Vapaavuori. Vuoden 2010 asuntovaikuttaja julkistettiin Helsingissä 20.1.2011 pidetyssä Asuntomarkkinat 2011 -tilaisuudessa.

Lisätietoja: Veikko Simunaniemi, Järvenpään Mestariasunnot Oy, puh. 050 383 8255, veikko.simunaniemi@mestariasunnot.fi